

DECOMPOSITION DE PRIX GLOBALE ET FORFAITAIRE LOT 9 : CVC GTC PLOMBERIE SANITAIRES

AMENAGEMENT DU R+2 DE L'AILE A DU BATIMENT C1 CEA SMA



Maitre d'ouvrage :
CEA GRENOBLE
SMA
17 avenue des Martyrs
38054 GRENOBLE CEDEX 9
Tel : -
Mail : -



Maitre d'œuvre :
AC2i SUD
1110 chemin de Sommelonge
-
26290 DONZERE
Tel : 04-75-92-53-87
Mail : contact@ac2i.pro



Economiste :
PG CONCEPT
401 Rue du Grand Gigognan
-
84000 AVIGNON
Tel : 04 90 87 11 76
Mail : pg.concept.84@gmail.com



Bureau études Acoustique :
VT CONTROL
34 rue Jean Baptiste Corot
-
26800 PORTES LES VALENCE
Tel : 09-67-76-31-54
Mail : fdevise@vtcontrol.fr

Indice	Date de Modification	Modifications
A	10/02/2025	Création du document
B	03/04/2025	Mise à jour suite passage en PRO
C	19/05/2025	Mise à jour suite intégration des prestations du R+1 + observations MOA sur dossier PRO
-	-	-

C24022DPGF090

APS

APD

DCE

EXE

DIAG

CR

NT

Item	Désignation	Unité	Qte	Qte entreprise	Prix unitaire	Prix total
6	<u>Etudes et travaux préparatoires</u>					
6,1	<i>Etudes et préparation</i>					
	Etudes d'exécution selon descriptif CCTP	Ens	1			
	PPPS et inspection commune	Ens	1			
	Sous total en € HT					
6,2	<i>DOE</i>					
	DOE selon descriptif CCTP et CCTC	Ens	1			
	Sous total en € HT					
6,3	<i>Installation de chantier</i>					
	Point d'eau chantier	Ens	1			
	Sous total en € HT					
TOTAL ETUDES ET TRAVAUX PREPARATOIRES						0,00 €
7	<u>Chauffage Climatisation des locaux</u>					
7,2	<i>Distribution</i>					
	<u>Réseau en tube inox à sertir réseau EC</u>					
	- Ø 35	ml	80			
	- Ø 28	ml	60			
	- Ø 22	ml	120			
	<u>Réseau en tube inox à sertir réseau EF</u>					
	- Ø 54	ml	30			
	- Ø 42	ml	50			
	- Ø 35	ml	60			
	- Ø 22	ml	120			
	<u>Accessoires</u>					
	Robinetts de vidange et vannes d'isolement en points bas	U	4			
	Fourreaux de traversée maçonnerie en plastique rigide non refendu	Ens	1			
	Compensateurs axiaux au passage de joint de dilatation	Ens	2			
	Prises de pression sur les circuits principaux	U	4			
	Doigt de gant en tous points de prises de température	U	4			
	Colliers avec manchons isolants	Ens	1			
	Dispositifs de dilatation conformes au CCTP	Ens	1			
	Fourreaux conformes au CCTP	Ens	1			

Item	Désignation	Unité	Qte	Qte entreprise	Prix unitaire	Prix total
	<i>Calorifuge</i>					
	<i>Calorifuge isolant flexible à recouvrement M1 classe 3 selon RT2012 réseau EC</i>					
	- Ø 35	ml	80			
	- Ø 28	ml	60			
	- Ø 22	ml	120			
	<i>Calorifuge isolant flexible à recouvrement M1 classe 3 selon RT2012 réseau EF</i>					
	- Ø 54	ml	30			
	- Ø 42	ml	50			
	- Ø 35	ml	60			
	- Ø 22	ml	120			
	Repérage des tuyauteries selon descriptif CCTP	Ens	1			
	Vannes de réglage STA suivant CCTP y compris calorifuge					
	- DN 42	U	1			
	- DN 35	U	3			
	- DN 28	U	2			
	- DN 22	U	21			
	Vannes d'isolement 1/4 de tour y compris calorifuge					
	- DN 42	U	1			
	- DN 35	U	3			
	- DN 28	U	2			
	- DN 22	U	21			
	Bouteille de purge d'air	Ens	4			
	Purgeur d'air automatique	Ens	4			
	Rinçage des réseaux conforme au C.C.T.P	Ens	1			
	Analyse d'eau suivant CCTP	Ens	1			
	Purge des réseaux conformément au C.C.T.P.	Ens	1			
	Sous total en € HT					
7,3	Emission de Calories et de frigories					
	<i>Emetteurs selon descriptif CCTP, y compris régulation, accessoires de pose, raccordement réseau hydraulique et électrique (attente à la charge du lot Electricité)</i>					
	<i>Salle de convivialité</i>					
	Ventilo-convecteur Gainable type CONFORT LINE modèle H selon descriptif CCTP (y compris vannes et carte de régulation) - taille 52MHEE	Ens	1			
	Gaine de distribution acier laquée noir diamètre 200 - non perforée	ml	22			
	Gaine de distribution acier laquée noir diamètre 200 - perforée pour diffusion selon descriptif CCTP	U	12			

Item	Désignation	Unité	Qte	Qte entreprise	Prix unitaire	Prix total
	Pompe à condensat	U	1			
	<i>Bureaux, box et circulation</i>					
	Ventilo-convecteur Cassette 2 voies type COADIS LINE 600 2 voies marque CIAT selon descriptif CCTP (y compris vannes et carte de régulation) - taille 624HEE	U	13			
	Ventilo-convecteur Cassette 4 voies type COADIS LINE 600 4 voies marque CIAT selon descriptif CCTP (y compris vannes et carte de régulation) - taille 624HEE	U	6			
	Pompe à condensat	U	19			
	Sous total en € HT					
7,4	Régulation					
	Voir chapitre GTC	PM				
	Sous total en € HT					
7,5	Evacuation des condensats					
	<i>Réseau d'évacuation des condensats en tube PVC selon descriptif CCTP :</i>					
	- diamètre 40	ml	60			
	- diamètre 50	ml	50			
	Siphons à grande garde d'eau	U	5			
	Raccordement par selle sur chute existante	U	5			
	Sous total en € HT					
7,6	Assistance à la mise en service					
	Mise en service selon descriptif CCTP	Ens	1			
	Sous total en € HT					
TOTAL CHAUFFAGE CLIMATISATION						0,00 €
8	GTC					
8,2	Cartes de régulation					
	Régulateur unité terminale iSMA-B-FCU, y compris raccordement à l'UTA concerné et accessoires	U	20			
	Paramétrage et mise en fonctionnement	U	20			
	Sous total en € HT					
8,3	Thermostat					

Item	Désignation	Unité	Qte	Qte entreprise	Prix unitaire	Prix total
	Fourniture pose et raccordement de thermostat selon descriptif CCTP	U	20			
	Sous total en € HT					
8,4	Réseau RS485					
	Réseau RS485 selon descriptif CCTP	ml	200			
	Raccordement sur UTA	U	20			
	Raccordement sur passerelle en attente local P101	U	1			
	Sous total en € HT					
8,5	Supervision					
	Mise à niveau supervision site selon descriptif CCTP	Ens	1			
	Essais	Ens	1			
	Sous total en € HT					
TOTAL GTC						0,00 €
9	<u>Ventilation</u>					
9,3	Bouches d'extraction					
	Bouches sanitaires, bureaux et salles de réunions selon descriptif CCTP					
	- Ø 80	U	23			
	- Ø 125	U	5			
	Module de régulation pour les bouches sanitaires, bureaux et salles de réunions selon descriptif CCTP					
	- Ø 80	U	23			
	- Ø 125	U	5			
	Grille de reprise salle de convivialité selon descriptif CCTP y compris plenum de raccordement					
	- Ø 160	U	2			
	Sous total en € HT					
9,4	Bouches de soufflage					
	Diffuseur salle de convivialité selon descriptif CCTP y compris plenum de raccordement					
	- Ø 160	U	2			
	Module de régulation pour les bouches bureaux selon descriptif CCTP					
	- Ø 80	U	14			
	- Ø 125	U	3			

Item	Désignation	Unité	Qte	Qte entreprise	Prix unitaire	Prix total
	Sous total en € HT					
9,5	Réseau d'extraction et de soufflage					
	<i>Réseau de gaines verticales et horizontales en tôle d'acier galvanisé avec accessoires à joint, agrafes en spirale de section circulaire y compris raccords, joints, supports, coudes...</i>					
	<u>Réseaux intérieurs</u>					
	Conduit rigide diamètre 80mm	ml	55			
	Conduit rigide diamètre 125mm	ml	4			
	Conduit rigide diamètre 160mm	ml	60			
	Conduit rigide diamètre 200mm	ml	65			
	Conduit rigide diamètre 250mm	ml	30			
	Conduit rigide diamètre 315mm	ml	20			
	Conduit rigide diamètre 355mm	ml	15			
	Calorifugeage des gaines 25 mm suivant CCTP	m²	148,5			
	Accessoires de mise en œuvre	Ens	1			
	Sous total en € HT					
9,6	Préconisation acoustiques					
	Manchons au passage des murs et cloisons conformément au CCTP	Ens	1			
	Rebouchage des réservations	Ens	1			
	Sous total en € HT					
9,8	Accessoires					
	Volets de réglage, type à IRIS, conformes au CCTP					
	- Ø 80	U	19			
	- Ø 160	U	6			
	- Ø 200	U	4			
	- Ø 250	U	3			
	- Ø 315	U	2			
	Clapet coupe feu					
	- Ø 250	U	1			
	- Ø 315	U	1			
	Sous total en € HT					
9,9	Essais, mise en service et réglage					
	Essais, mise en service et réglage selon descriptif CCTP	Ens	1			
	Sous total en € HT					

Item	Désignation	Unité	Qte	Qte entreprise	Prix unitaire	Prix total
TOTAL VENTILATION						0,00 €
10	Plomberie Sanitaire					
10,1	Adduction eau froide et colonne de distribution					
	<i>PM Sans objet - au lot CVC du niveau 1</i>					
	Sous total en € HT					
10,2	Distribution Eau Froide Sanitaire et Eau Chaude Sanitaire					
	<i>Tube cuivre écroui apparent</i>					
	<i>Eau Froide</i>					
	- DN25	ml	4			
	- DN20	ml	50			
	- DN14	ml	20			
	- DN12	ml	6			
	- DN10	ml	10			
	<i>Eau ECS</i>					
	- DN20	ml	15			
	- DN14	ml	20			
	Vanne d'arrêt 1/4 de tour DN20	U	7			
	Vanne d'arrêt 1/4 de tour DN14	U	16			
	Vanne d'arrêt 1/4 de tour DN12	U	2			
	Vanne d'arrêt 1/4 de tour DN10	U	5			
	Passivation et rinçage des réseaux	Ens	1			
	Sous total en € HT					
10,3	Calorifuge					
	<i>Sur EF, calorifuge par coquille en caoutchouc de 13mm M1</i>					
	- DN25	ml	4			
	- DN20	ml	50			
	- DN14	ml	20			
	- DN12	ml	6			
	- DN10	ml	10			
	<i>Sur EC, calorifuge par coquille en caoutchouc de 32mm M1</i>					
	- DN20	ml	15			
	- DN14	ml	20			
	Repérage des tuyauteries	Ens	1			
	Sous total en € HT					
10,4	Production Eau chaude Sanitaire					

Item	Désignation	Unité	Qte	Qte entreprise	Prix unitaire	Prix total
	Chauffe eau électrique 200 litres selon descriptif CCTP	U	1			
	Chauffe eau électrique 50 litres selon descriptif CCTP	U	1			
	Vanne d'arrêt 1/4 de tour DN20	U	4			
	Groupe de sécurité, y compris raccordement au réseau EU	U	2			
	Raccordement sur attente mise à disposition par le lot électricité	U	2			
	Sous total en € HT					
10,5	Mitigeur					
	Mitigeur thermostatique à cartouche conforme au CCTP	U	2			
	Vannes d'isolement 1/4 de tour	U	4			
	Thermomètres	U	4			
	Sous total en € HT					
10,6	Evacuation intérieures					
	<i>Evacuation en tube PVC conforme au CCTP</i>					
	- Ø 40	ml	15			
	- Ø 50	ml	25			
	- Ø 80	ml	5			
	- Ø 100	ml	15			
	Raccordement sur chute existante	U	3			
	Sous total en € HT					
10,7	Eaux pluviales					
	<i>PM Sans objet - au lot CVC du niveau 1</i>					
	Sous total en € HT					
10,8	Appareils sanitaires					
	Appareillage WC selon descriptif CCTP	Ens	3			
	Appareillage WC PMR selon descriptif CCTP	Ens	1			
	Appareillage Urinoir selon descriptif CCTP	Ens	1			
	Appareillage Lave Mains selon descriptif CCTP	Ens	5			
	Appareillage Douche selon descriptif CCTP	Ens	2			
	Appareillage Evier selon descriptif CCTP	Ens	1			
	Miroir selon descriptif CCTP	Ens	5			
	Distributeur de savon selon descriptif CCTP	Ens	5			
	Accessoires PMR selon descriptif CCTP	Ens	1			
	Porte papier mural selon descriptif CCTP	Ens	4			
	Pot à balais WC selon descriptif CCTP	Ens	4			
	Attente machine à boisson	Ens	2			

Item	Désignation	Unité	Qte	Qte entreprise	Prix unitaire	Prix total
	Sous total en € HT					
10,9	Essais et mise en service					
	Nettoyage et désinfection des réseaux conformément au CCTP	Ens	1			
	Purge des réseaux conforme au C.C.T.P.	Ens	1			
	Certificat de désinfection	Ens	1			
	Analyse d'eau suivant CCTP	Ens	1			
	Essais et mise en service	Ens	1			
	Sous total en € HT					
TOTAL PLOMBERIE SANITAIRES						0,00 €
TOTAL HT						0,00 €
TVA 20%						0,00 €
TOTAL TTC						0,00 €